

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
ORAȘ BOLDEȘTI-SCĂENI  
CONSILIUL LOCAL

## HOTĂRÂRE

- privind închirierea către Casa de Ajutor Reciproc Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni, a unui spațiu în suprafață de 19,82 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2

Văzând referatul nr. 18720/28.11.2017, prin care primarul orașului propune aprobarea închirierii către Casa de Ajutor Reciproc Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni, a unui spațiu în suprafață de 19,82 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2, precum și raportul compartimentului de resort înregistrat sub nr. 18721/28.11.2017;

În baza dispozițiilor art. 16 din Legea nr. 540/2002 privind casele de ajutor reciproc ale pensionarilor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa nr. 4539/05.09.2016 din partea Casei de Ajutor Reciproc Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni, precum și extrasul de carte funciară nr. 65736;

În baza avizului comisiilor de specialitate nr. 1 și nr. 3 - activități economico-financiare, sănătate și familie, respectiv juridică și de disciplină, pentru activități socio-culturale, culte, învățământ, muncă și protecție socială, protecție copii, tineret și sport;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. (2) lit. d, alin.(6) pct. 2, art. 45 și art. 123 din Legea nr. 215/2001, legea administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni adoptă prezenta hotărâre:**

Art.1. (1) Se aprobă închirierea către Casa de Ajutor Reciproc Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni, a unui spațiu în suprafață de 19,82 mp amplasat pe strada Podgoriei nr. 2, identificat conform datelor prevăzute în anexa nr. 1 și configurația prevăzută în planșă;

(2) Obiectivul închirierii îl constituie amenajarea unui spațiu necesar desfășurării activității C.A.R.P. Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni.

(3) Închirierea se face pe durata a 3 ani cu posibilitatea prelungirii, conform legii.

Art.2. Închirierea se va face în condițiile minime prevăzute în anexa nr. 2.

Art.3. (1) Se aprobă prețul chiriei în cuantum de **0,34 lei/mp/lună** ( 1,36 lei/mp/lună stabilit în conformitate cu prevederile H.C.L. nr. 58/21.04.2011 diminuat cu 75% potrivit dispozițiilor art. 16 din Legea nr. 540/2002) la care se adaugă o cotă parte din cheltuielile pentru întreținerea curățeniei spațiilor comune.

(2) Prețul chiriei se va indexa anual cu rata inflației.

(3) În funcție de evoluția pieții, chiria poate fi modificată, conform hotărârilor adoptate în acest sens de către Consiliul Local al orașului Boldești-Scăeni.

(4) Chiria se va achita lunar la casieria Primăriei în primele 10 zile ale lunii pentru luna anterioară;

(5) În situația în care condițiile tehnico-economice nu vor permite încheierea de contracte cu furnizorii de servicii, plata contravalorii utilităților se va face în conformitate cu prevederile anexei nr. 2 la H.C.L. nr. 58/21.04.2011.

Art.4. Se împuternicește primarul orașului să semneze contractul de închiriere cu Casa de Ajutor Reciproc Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni, în condițiile prezentei hotărâri.

Art.5. Anexele nr. 1-2, precum și planșa anexată fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică Serviciului buget-finanțe, Serviciului Patrimoniu Local, Biroului urbanism și Casei de Ajutor Reciproc Ploiești, Sucursala Boldești-Scăeni

Boldești-Scăeni, 19.12.2017

Nr. ...157

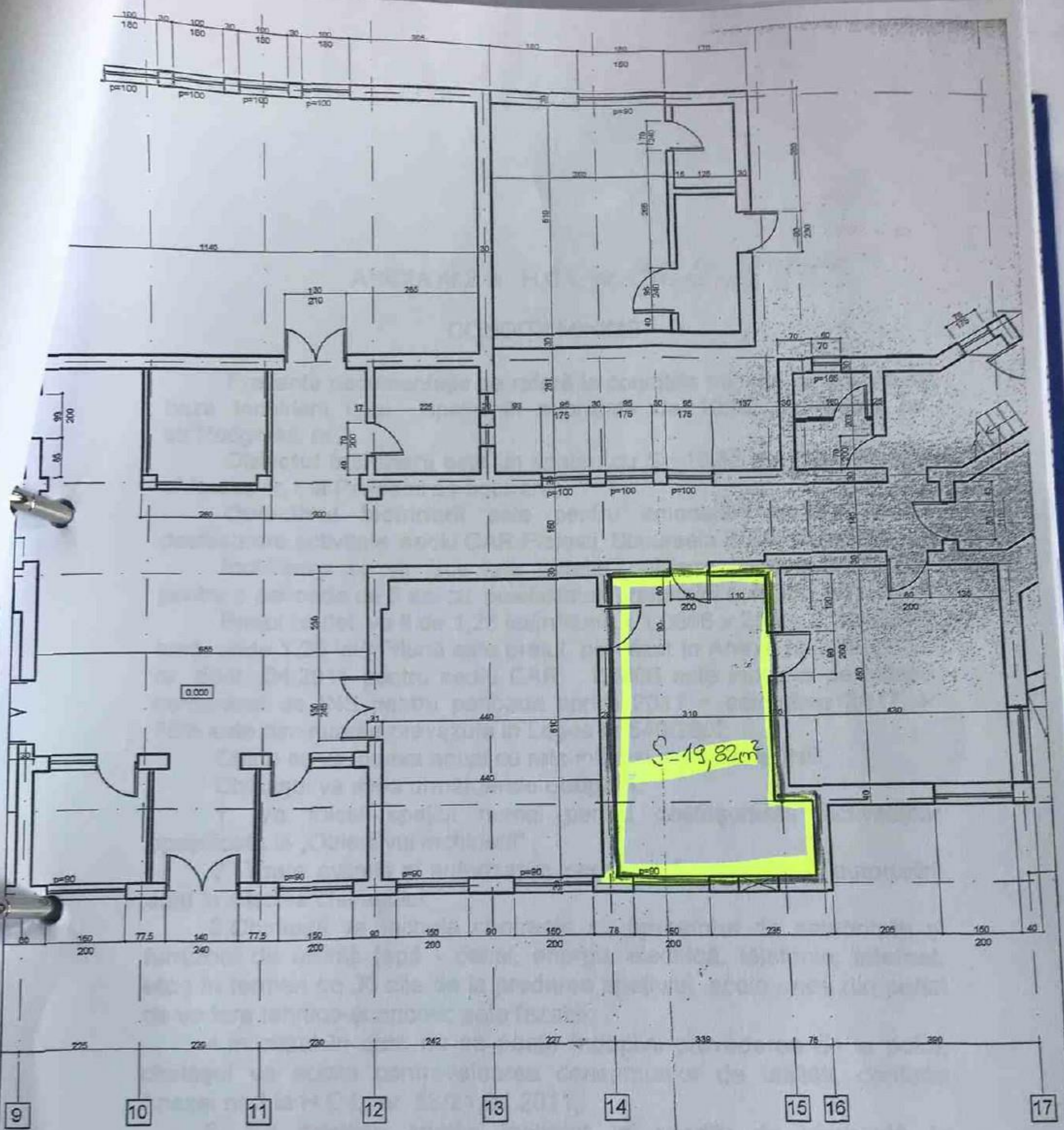
ANEXA nr.1 la HCL nr...1571/19.12.2017

Cu datele de identificare ale spatiului in suprafata de 19,82 mp  
amplasat pe strada Podgoriei nr.2 care se inchiriaza

| Nr. crt. | Denumire bun | Adresa                                | Caracteristici tehnico-economice   |
|----------|--------------|---------------------------------------|--|
| 1        | Spatiu       | Boldesti-Scaeni, str. Podgoriei, nr.2 | Spatiul este proprietatea publica a orasului cu S = 19,82 mp alcatuit dintr-o incapere situata la parterul cladirii. Spatiul este dotat cu instalatii electrice si poate fi racordat la centrala termica a cladirii. |

Intocmit,  
Voicu Ion





Legendă

□ Spațiu care închinază cu  $S_u = 19,82 \text{ m}^2$

Proiectat:  
Birou  
urbanism

Consiliul Local Boldesti - Scăeni  
Inchirierea prin licitație publică a unui spațiu în  
suprafață de 19,82 mp, amplasat pe str. Podgoriei, nr.2

Planșa  
Sc. 1:100

Relevanți spațiu cu  $S = 19,82 \text{ m}^2$

Nov.  
2017